

Låneforeningen for lærere under Københavns Kommune

Beretning 2011

Sædvanen tro vil jeg indlede med en tak til Københavns Lærerforening, som igen i år stiller såvel dirigent som lokaler til rådighed. En tak skal også lyde til Peter Garde, redaktøren på vores nu månedlige fagblad, som velvilligt har stillet spaltepads til rådighed for LfL.

I budgettet for 2011 kalkulerede vores kasserer forsigtigt med et resultat på 55.000 kr. Resultatet blev på 155.000 kr.. Det er et resultat, der bevidner at bestyrelsens initiativer for at reducere driftomkostningerne bærer frugt. Vi har opnået et positivt resultat på trods af et fortsat fald i antallet af medlemmer og udlånsmasse.

I 2011 afsatte vi yderligere 150.000 til hensættelser i forbindelse med nødlidende lån. Bestyrelsens politik vedrørende hensættelser er baseret på et worst case scenario. Vi hensætter rigeligt med midler til at dække de tab, vi kan forvente på vores nødlidende lån.

I 2011 har bestyrelsen i samarbejde med L&S strammet forretningsgangen i forbindelse med restancer. Vi arbejder p.t. på at effektivisere vores inkassoprocedure og vi har indledt forhandlinger med et inkassofirma, som vi overvejer at overdrage vores tungeste sager.

Foreningens forretningsfører har også i 2011 været nødsaget til at afvise mere end 50 % af låneansøjerne. Det er især kravet om at husstandens gæld ikke må overstige 250.000 kr. som mange har svært ved at opfylde. Især har den gruppe af vores kolleger, som har investeret i fast ejendom, da priserne var i top ikke mulighed for at optage lån i foreningen, da salgsværdien nu ligger 25 – 35 % under købsprisen. Det er derfor med tilfredshed, at bestyrelsen ser tegn på at priserne for fast ejendom i Københavnsområdet er ved at stabilisere sig.

Gennemsnitsalderen af de medlemsvalgte bestyrelsesmedlemmer er nu tæt på 65 år. Halvdelen (2,5) er i arbejde. Den anden halvdel er pensionister. Dette medfører

naturligvis, at vores kollegiale berøringsflade efterhånden er blevet kraftigt reduceret, og dette kan måske være medvirkende til det fortsatte fald i antallet af medlemmer. Jørgen Hamann trådte før årsskiftet ud af bestyrelsen, da hans lån var færdigafdraget. I den tid Jørgen sad i bestyrelsen udførte han et godt stykke arbejde for LfL. Den plads som Jørgen efterlader i bestyrelsen skal under et senere punkt besættes for et år. Det er bestyrelsens håb, at forsamlingen vil vælge et yngre medlem, således at vi kan indlede et generationsskifte inden vi går til i "gråt guld".

I 32 år har Hans Kongsgård arbejdet som forretningsfører for LfL. Hans har opsagt sin stilling med virkning fra 31.12.2012. Denne ordinære generalforsamling skulle således have været den sidste, hvor vi skulle have hørt hans beretning om foreningens tilstand. Hans har været hovedkraften bag foreningens økonomiske udvikling, samtidig med at han har værnet om og udviklet de traditioner, som vi alle kender og nyder godt af.

Senere på året vil LfL være vært ved en reception, hvor vi alle får mulighed for at sige tak til Hans for hans store indsats.

I forbindelse med forretningsførerens afgang har bestyrelsen besluttet at foreslå ændringer i vedtægterne.

Ændringerne vil, hvis de bliver vedtaget, give bestyrelsen mulighed for at ændre og modernisere forretningsgangen.

Bestyrelsen har forudset ekstraordinære udgifter i forbindelse med forretningsførerens afgang og overgangen til en anden forretningsgang. Dette medfører at vi kalkulerer med et negativt resultat i vores budget for 2012.

Sluttelig skal der lyde en tak til foreningens ansatte, som med flid og engagement varetager medlemmernes interesse.

Hermed vil jeg overlade beretningen til generalforsamlingens videre behandling.

Birger Madsen